

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa z czynności wykonywanych
w okresie od dnia 15 maja 2017 r. do dnia 15 czerwca 2017 r.

Wysoka Rado!

W zakresie Finansów:

1. Terminowo sporządzono deklaracje ZUS DRA wraz z raportami za maj 2017 r. oraz terminowo uregulowano zobowiązania wobec ZUS.
2. Terminowo dokonano spłaty rat pożyczek i kredytów.
3. Terminowo sporządzono listy płac oraz terminowo wypłacono wynagrodzenia.
4. Sporządzono kwartalne sprawozdanie Rb-27S i Rb-28S UM.
5. Sporządzono sprawozdanie Rb-27S UM za maj 2017 r.
6. Przyjęto 3 deklaracje na podatek od nieruchomości, 6 deklaracji na podatek rolny oraz 1 deklarację na podatek leśny, na podstawie których dokonano wymiaru podatku.
7. Wszczęto 1 postępowanie w sprawie umorzenia zaległości z tytułu podatku od nieruchomości 1 osobie prawnej.
8. Wydano 1 decyzję w sprawie umorzenia zaległości podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości 1 osobie prawnej.
9. Wystawiono 1 wezwanie do zapłaty za zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego.
10. Przekazano do UOKiK 2 sprawozdania z udzielonej pomocy publicznej.
11. Sporządzono 34 decyzje podatkowe.
12. Wydano 1 decyzję o umorzeniu zaległości wraz z odsetkami w łącznym zobowiązaniu pieniężnym 1 osobie fizycznej.
13. Wydano 2 decyzje o umorzeniu zaległości wraz z odsetkami w podatku od nieruchomości 2 osobom fizycznym.
14. Wydano 1 zaświadczenie o udzieleniu pomocy de minimis w rolnictwie.
15. Wydano 2 zaświadczenia o niezaleganiu w podatkach.
16. Wydano 1 postanowienie o odmowie wydania zaświadczenia.
17. Wydano 1 postanowienie o zaliczeniu wpłaty.
18. Wystawiono 3 upomnienia podatkowe.
19. Wystawiono 7 tytułów wykonawczych.

W ramach obsługi finansowej jednostek oświatowych Gminy Mieroszów prowadzono nadzór nad:

1. Terminowym sporządzeniem i przekazaniem sprawozdania z wykonania planu wydatków i dochodów jednostek budżetowych za maj 2017 r. (Rb 27S, Rb 28S).
2. Terminowym sporządzeniem list płac dla nauczycieli oraz terminową wypłatą wynagrodzenia.
3. Sporządzeniem deklaracji ZUS DRA wraz z raportami za maj 2017 r. oraz uregulowaniem zobowiązań wobec ZUS.

W zakresie Rozwoju i Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych:

1. 16 maja 2017 r. przesłano do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego pismo informujące o zmianach powstałych przy realizacji operacji pn.: „Przebudowa drogi w Unisławiu Śląskim (dz. nr 421, 460)”.
2. 25 maja 2017 r. w siedzibie Instytucji Pośredniczącej Aglomeracji Wałbrzyskiej podpisałem aneks do umowy o dofinansowanie projektu pn.: „Zwiększenie atrakcyjności oferty kulturalnej Mieroszowskiego Centrum Kultury poprzez przebudowę biblioteki oraz pomieszczeń przeznaczonych na studio nagrań oraz salę prób” w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Aglomeracji Wałbrzyskiej.
3. 1 czerwca 2017 r. terminowo przesłano do Głównego Urzędu Statystycznego sprawozdanie dotyczące Rewitalizacji w gminie.
4. W okresie międzysesyjnym systematycznie przekazywano informacje związane z realizowanymi zadaniami w ramach ZIT AW (projekt „Zwiększenie atrakcyjności oferty kulturalnej Mieroszowskiego Centrum Kultury poprzez przebudowę biblioteki oraz pomieszczeń przeznaczonych na studio nagrań oraz salę prób” oraz projekt „Termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Mieroszowie przy ul. Wolności 19”).
5. 14 czerwca 2017 r. w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Dolnośląskiego podpisałem umowę na realizację operacji pt. „Budowa oraz przebudowa ogólnodostępnej infrastruktury rekreacyjnej na terenie Gminy Mieroszów” w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.
6. W okresie międzysesyjnym na bieżąco realizowane były zadania związane z funkcjonowaniem referatu.

W zakresie Oświaty i Kultury:

1. 16 maja 2017 r. uczestniczyłem w spotkaniu z Panią Elżbietą Szomańską oraz przedstawicielami MCK w sprawie organizacji Festiwalu „Nie tylko Gospel”.
2. 19 maja 2017 r. uczestniczyłem w spotkaniu z okazji corocznego święta ochotniczej straży pożarnej.
3. 22 maja 2017 r. uczestniczyłem w otwarciu Rewiru Policji.
4. 24 maja 2017 r. powołałem komisję konkursową w celu przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora Publicznego Gimnazjum im. K. Kiesłowskiego w Mieroszowie.
5. 26 maja 2017 r. uczestniczyłem w uroczystościach z okazji jubileuszu 70-lecia Publicznej Szkoły Podstawowej w Mieroszowie.
6. 29 maja 2017 r. zatwierdziłem projekty arkuszy organizacji szkół i przedszkola na rok szkolny 2017/2018.
7. 1 czerwca 2017 r. uczestniczyłem w uroczystościach z okazji Dnia Dziecka.
8. 2 czerwca 2017 r. Zarządzeniem przedłużyłem powierzenie stanowiska dyrektora PSP w Kowalowej Pani Danucie Wypych.
9. W dniach 3-4 czerwca 2017 r. uczestniczyłem w imprezach sportowych, rekreacyjnych i kulturalnych organizowanych w ramach XLIII Dni Ziemi Mieroszowskiej.
10. 4 czerwca 2017 r. uczestniczyłem w Międzynarodowym Biegu Mieszka i Dobrawy.

11. 5 czerwca 2017 r. zatwierdziłem konkurs na stanowisko dyrektora Publicznego Gimnazjum im. K. Kieślowskiego w Mieroszowie, 8 czerwca br. Zarządzeniem powierzyłem to stanowisko Pani Longinie Słowińskiej.
12. 8 czerwca 2017 r. uczestniczyłem w Gali Młodego Sportowca.
13. 9 czerwca 2017 r. uczestniczyłem w pikniku rodzinnym w Sokołowsku.
14. 10 czerwca 2017 r. objąłem honorowym patronatem Bieg Słoneczek – zmagania sportowe dzieci w wieku od 1 do 9 lat, w Unisławiu Śląskim.

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:

I. Ogłoszono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości gruntowej bez zabudowań położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 385/3 o powierzchni 0,9709 ha, przeznaczonej dla lokalizacji obiektów obsługi ruchu samochodowego i podróżnych, w tym także stacji paliw, z dopuszczeniem lokalizacji usług hotelarskich i innych związanych z obsługą ruchu samochodowego i podróżnych (II przetarg);
Cena wywoławcza stanowi kwotę 315.000 zł.

II. Ogłoszono przetargi na najem:

1. lokalu użytkowego położonego na parterze budynku przy ul. Dąbrowszczaków 31-32 w Mieroszowie. Lokal składa się z 6 pomieszczeń i dwóch toalet o łącznej powierzchni 84,1 m² p.u. (III przetarg);
Cena wywoławcza stawki czynszu wynosi 4,04 zł/1 m²/miesiąc.

III. Ogłoszono przetargi na dzierżawę:

1. nieruchomości gruntowej rolnej, położonej w Rybnicy Leśnej działka nr 205/9 o powierzchni 0,66 ha;
Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu dzierżawnego wynosi 36,62 zł.

IV. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:

1. lokalu mieszkalnego, położonego w Mieroszowie przy ul. Mickiewicza 5D/3. Mieszkanie położone na I p. składające się z pokoju, kuchni, wc i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 40,86 m², wyposażone w instalację elektryczną, wod. - kan., ogrzewane jedynie jednym piecem na węgiel, tzw. westfalką. Pomieszczeniem przynależnym jest piwnica 1,42 m² p. u. (IV przetarg);
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 34.000 zł;
Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

V. Sprzedano:

1. lokal mieszkalny położony w Sokołowsku przy ul. Osiedle 2/6. Mieszkanie położone na parterze, składające się z jednego pokoju, kuchni i wc o łącznej powierzchni 31,3 m² p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wodno - kanalizacyjną. Ogrzewane piecem kaflowym i murowaną kuchnią węglową;
Pomieszczeniami przynależnymi są: piwnica 1,4 m² p.u. i komórka na posesji 1,9 m² p.u. (I przetarg) - **za kwotę 45.100 zł;**
2. lokal mieszkalny nr 6 położony w Sokołowsku przy ul. Głównej 16. Mieszkanie położone na poddaszu, składające się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z wc, spiżarni

i przedpokoju o łącznej powierzchni 33,2 m² p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wodno - kanalizacyjną i grzewczą;

Pomieszczeniami przynależnymi są: stryszek 2,77 m² p.u. i kotłownia 0,91 m² p.u. (na rzecz najemcy) - **za kwotę 3.770 zł;**

3. lokal mieszkalny nr 1 położony w Mioszowie przy Placu Niepodległości 27. Mieszkanie położone na parterze, składające się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc i dwóch przedpokoi o łącznej powierzchni 43,0 m² p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wodno - kanalizacyjną i grzewczą;

Pomieszczeniami przynależnymi są: pomieszczenie pod schodami na I piętrze 2,1 m² p.u. i piwnica 4,0 m² p.u. (na rzecz najemcy) - **za kwotę 6.812,07 zł;**

4. lokal mieszkalny nr 10 położony w Mioszowie przy Placu Niepodległości 19. Mieszkanie położone na III piętrze, składające się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju o łącznej powierzchni 65,03 m² p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wodno - kanalizacyjną i grzewczą;

Pomieszczeniami przynależnymi są: pomieszczenie na poddaszu 7,27 m² p.u., pomieszczenie na poddaszu 10,12 m² p.u. i piwnica 1,9 m² p.u. (na rzecz najemcy) - **za kwotę 9.140 zł.**

VI. Przydzielono:

1. lokal mieszkalny w Mioszowie przy ul. Przejazd 5/1.

VII. Złożono 24 wnioski w systemie Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, dotyczące:

- sześciu założeń działalności gospodarczej;
- ośmiu zmian wpisów do CEIDG;
- trzech zmian wpisów do CEIDG z zawieszeniem wykonywania działalności gospodarczej;
- jednej zmiany wpisu do CEIDG ze wznowieniem wykonywania działalności gospodarczej;
- sześciu zakończeń wykonywania działalności gospodarczej.

W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:

1. Sporządzono sprawozdanie o udzielonej pomocy publicznej Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej „Sanikom” Sp. z o.o. z siedzibą w Lubawce.
2. Uczestniczono w naradach koordynacyjnych na budowach – przebudowa pomieszczeń MCK na potrzeby studia nagrań i biblioteki oraz przebudowa drogi w Unisławiu Śląskim.
3. Wystawiono faktury przewoźnikom korzystającym z przystanków.
4. Zlecono ekspertyzę dendrologiczną pomnika przyrody – jednego z największych drzew w regionie, około 400-letniej lipy, zlokalizowanej w Unisławiu Śląskim oraz wystąpiono do organów o dofinansowanie prac polegających na poprawie stanu drzewa.
5. Podpisano umowę na wykonanie remontów częściowych dróg gminnych i wewnętrznych o nawierzchni bitumicznej. Przeprowadzono także przegląd dróg przewidzianych do naprawy.

6. Zlecono wykonanie 3 drewnianych wodospustów na działkach gminnych drogowych w Unisławiu Śląskim w celu odprowadzenia wód opadowych zalewających drogę krajową.
7. Uzgodniono 3 projekty czasowej organizacji ruchu drogowego.
8. Zawarto umowę na opracowanie stałej organizacji ruchu drogowego na ul. Wałbrzyskiej – droga wewnętrzna (w zakresie zamontowania progów zwalniających).
9. Wydano 4 decyzje na zajęcie pasa drogowego.
10. Uzgodniono projektowany przebieg linii kablowej nN w ul. Dąbrowszczaków, projektowany przebieg przyłącza wodociągowego w Rybnicy Leśnej, projektowany przebieg przyłącza kanalizacji sanitarnej w Sokołowsku oraz trasę imprezy rowerowej „MTB Trilogy” etap I.
11. Podpisano umowy z wykonawcą robót i inwestorem zastępczym dla zadania inwestycyjnego pn.: „Termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Mieroszowie przy ul. Wolności 19” oraz przekazano wykonawcy teren budowy, a także uczestniczono w naradach koordynacyjnych.
12. Zawarto umowę na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania polegającego na budowie siłowni zewnętrznej przy ul. Żeromskiego w Mieroszowie.
13. Sporządzono formularz uwag do V Aktualizacji Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych w ramach odbywających się konsultacji publicznych.
14. Otrzymano pozytywną ocenę postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych na zadaniu inwestycyjnym dotyczącym przebudowy drogi w Unisławiu Śląskim. Oceny dokonała instytucja współfinansująca zadanie w ramach kontroli procedur (Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego).
15. Przyjęto około 45 zgłoszeń dotyczących gminnej ewidencji zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków oraz około 13 deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, na podstawie których dokonano stosownych naliczeń wobec właścicieli nieruchomości.
16. Przygotowano projekty uchwał za zakresu taryf za dostarczenie wody i odprowadzenie ścieków oraz w sprawie regulaminu korzystania z siłowni zewnętrznych zlokalizowanych na terenie Gminy Mieroszków.
17. Przygotowano zapytanie ofertowe na wykonanie obowiązkowych przeglądów stanu technicznego placów zabaw i urządzeń zlokalizowanych na placach zabaw zarządzanych przez Gminę Mieroszków.
18. Uczestniczono w kontroli stanu sanitarnego szaletu miejskiego zlokalizowanego w Mieroszowie przy ul. Kościelnej, przeprowadzanej przez Powiatową Stację Sanitarno-Epidemiologiczną, która nie wykazała żadnych uchybień.
19. Wymieniono słup oświetlenia ulicznego przy ul. Kościelnej w Mieroszowie, który był w złym stanie technicznym.
20. Przekazano do Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu dokumentację projektowo-kosztorysową dotyczącą budowy chodnika przy ul. Kwiatowej w Mieroszowie (droga powiatowa), wykonaną w ramach współpracy Gminy Mieroszków z Powiatem Wałbrzyskim, celem realizacji.

W zakresie Organizacyjno-Prawnym:

1. Zarządzeniem Nr 85/2017 z dnia 9 czerwca 2017 r. wprowadziłem Regulamin Wyboru członków Komisji Socjalnej w Urzędzie Miejskim w Mieroszowie oraz zasady i zakres jej działania.
2. Zarządzeniem Nr 86/2017 z dnia 9 czerwca 2017 r. powołałem Komisję Socjalną w Urzędzie Miejskim w Mieroszowie.
3. Podpisałem umowę z Powiatem Wałbrzyskim – Starostą Wałbrzyskim – wykonującym zadania powiatu przy udziale Powiatowego Urzędu Pracy w Wałbrzychu na roboty publiczne dla trzech osób na okres sześciu miesięcy.
4. Przekazano do Urzędu Skarbowego zgodnie z art. 24 h ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oświadczenia majątkowe Zastępcy Burmistrza, Skarbnika Gminy, kierowników jednostek organizacyjnych gminy, członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu burmistrza
5. Przygotowano projekty statutów oddzielnie dla każdego z ośmiu sołectw.
6. Przygotowano projekt uchwały w sprawie nadania statutów sołectwom Gminy Mieroszów.
7. Przygotowano projekt Zarządzenia w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych w sprawie nadania statutów sołectwom Gminy Mieroszów,
8. Przygotowano projekt Ogłoszenia w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych w sprawie nadania statutów sołectwom Gminy Mieroszów,
9. Udzielono odpowiedzi na dwa wnioski o udostępnienie informacji publicznej.
10. Realizowano bieżące sprawy kadrowe.

Burmistrz Mieroszowa
Marcin Raczyński

